



الملف التعريفي للشركة

info@takamil.sa

نبذة عن الشركة

تأسست شركة الإنشاء المتكامل للاستثمار في عام 2022 بعد صدور القرارات التنظيمية الداعمة لقطاع العقار في المملكة. بدأنا رحلتنا برخصة فردية في مجال الوساطة العقارية، ومع تزايد الطلب على خدماتنا وتوسع قاعدة عملائنا، قمنا في عام 2024 بالتحول إلى كيان متكامل يقدم مجموعة واسعة من الخدمات العقارية تشمل:

الوساطة العقارية

إدارة الأملاك

الخدمات العقارية المتخصصة

نهدف إلى أن نكون الشريك العقاري الأكثر موثوقية لعملائنا في جميع مراحل رحلتهم الاستثمارية والسكنية.



الرؤية

أن نكون الوجهة الأولى لتقديم الحلول العقارية المتكاملة، وأن نخدم شريحة واسعة من العملاء مع مواكبة تطلعات السوق السعودي المتسارع.



الرسالة

تقديم حلول عقارية مبتكرة وموثوقة تلبى احتياجات العملاء وتحقق قيمة مضافة للعقار، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة والمهنية.



القيم الأساسية



الصدق



الأمانة



خدمة العملاء باحترافية



الشفافية

خدمات الشركة

التسويق العقاري



إدارة الأملاك



ما يميزنا

خبرة متخصصة في التسويق العقاري.

فهم عميق لاحتياجات السوق المحلي.

تواجد قوي وفعال في جميع القنوات والمنصات الرقمية.

تقييم دقيق للعقارات قبل طرحها في السوق لضمان أفضل قيمة وأعلى عائد.



رحلة العميل

نؤمن في شركة الإشاء المتكامل أن نجاح أي عملية عقارية يبدأ من فهم العميل وينتهي بتحقيق تجربة سلسة ومرضية. لذلك اعتمدنا رحلة عميل واضحة ومتكاملة تضمن أعلى مستويات الاحترافية.

المرحلة الأولى: التعرف على احتياجات العميل

نستمع بدقة لاحتياجات العميل، أهدافه، ميزانيته، ونوع العقار الذي يبحث عنه لضمان تقديم حلول واقعية ومناسبة.

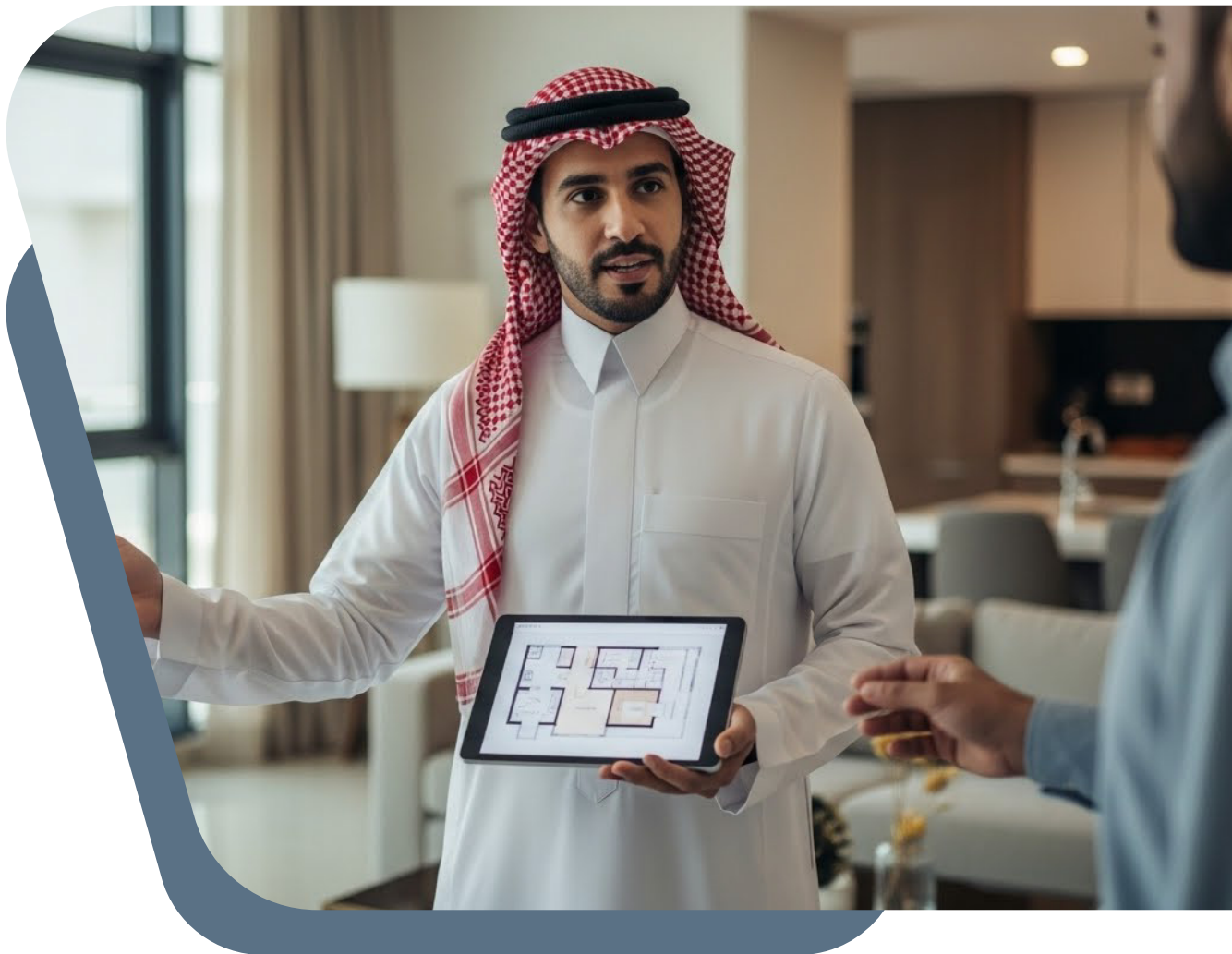


المرحلة الثانية: تقديم الخيارات المناسبة

نقوم بتحليل السوق وترشيح أفضل الخيارات المتاحة، مع تقديم معلومات دقيقة حول كل عقار لضمان الفرص المناسبة.

المرحلة الثالثة: الجولات الميدانية أو الافتراضية

نرتب جولات ميدانية أو افتراضية عالية الجودة، ليتمكن العميل من رؤية العقار وتقييمه بشكل واضح قبل اتخاذ القرار.



المرحلة الرابعة: التفاوض والتسهيلات

يتولى فريقنا إدارة عملية التفاوض لضمان أفضل سعر، مع تقديم التسهيلات اللازمة لإتمام الصفقة بسهولة.

المرحلة الخامسة: توقيع العقد والمتابعة بعد البيع

نرافق العميل حتى توقيع العقد، ونستمر في تقديم الدعم بعد البيع لضمان تجربة متميزة ومرضية.



أثرنا في السوق

منذ تأسيس الإِشياء المتكامل، حرصنا على أن يكون لنا أثر حقيقي وملمووس في القطاع العقاري، وذلك من خلال:

• تعزيز ثقة العملاء في خدماتنا

بالوضوح و الشفافية و الالتزام أصبحنا خياراً موثقاً لدى العملاء الباحثين عن حلول عقارية احترافية.

• المساهمة في رفع جودة السوق العقاري

من خلال تقييمات دقيقة، تسويق احترافي، وإدارة أملاك بمعايير عالية، ساهمنا في تحسين جودة الخدمات العقارية في السوق السعودي.

• دعم المستثمرين بخدمات متكاملة

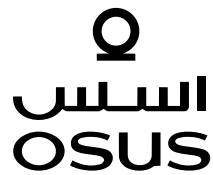
قدمنا للمستثمرين حلولاً شاملة تساعد على اتخاذ قرارات استثمارية ناجحة وتحقيق عوائد متميزة.



شركاؤنا



تفاصيل الإنشاء
للتطوير العقاري



التراخيص والشهادات



فال للوساطة والتسويق

النشاط العقاري



فال لإدارة الاملاك

النشاط العقاري

اعمال تم تنفيذها

مشروع نمو 103



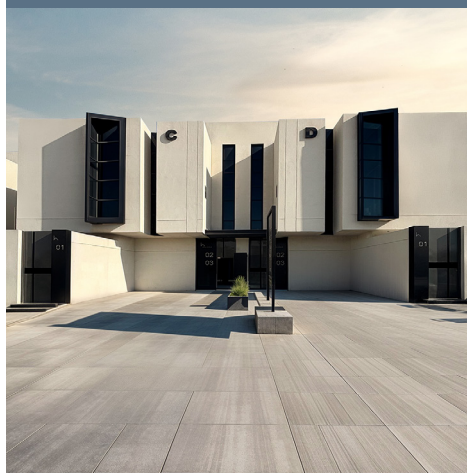
مشروع نمو 104



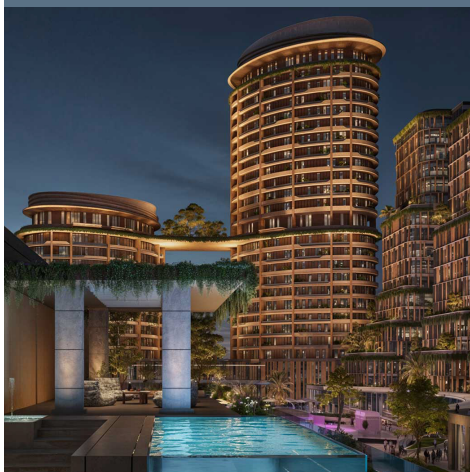
مشروع نمو 107



مشروع افاق المسكن 05



عين اسس (بيع على الخارطة)



مشروع تفاصيل الانشاء للتطوير



شركة الإنشاء المتكامل

سنة التأسيس:

2022

رقم السجل التجاري:

1010803812

رقم ترخيص التسويق العقاري:

1200028812 – صادر من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان

رخصة إدارة الأملاك:

2200004198

عضوية منصة إيجار:

EJAR_24636231



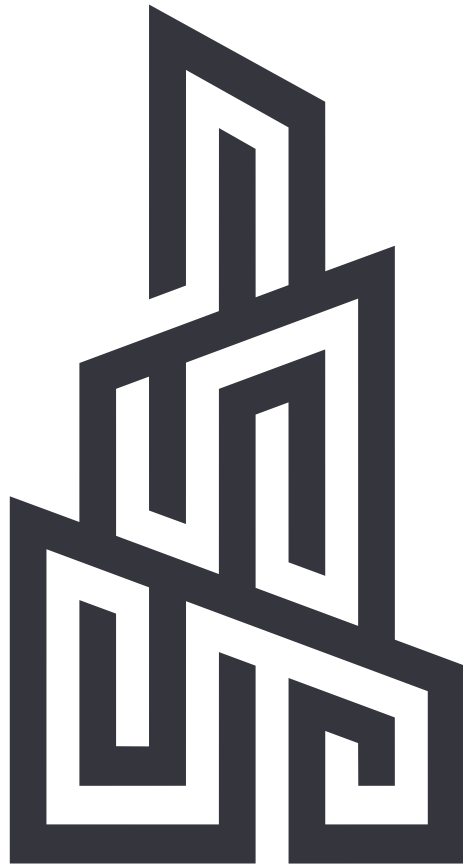
0567607764



info@takamil.sa



الرياض - حي الفيروان



الإشياء المتكامل

info@takamil.sa



الإنشاء المتكامل

حيث تبدأ ملامح المستقبل

WHERE THE FUTURE BEGINS